



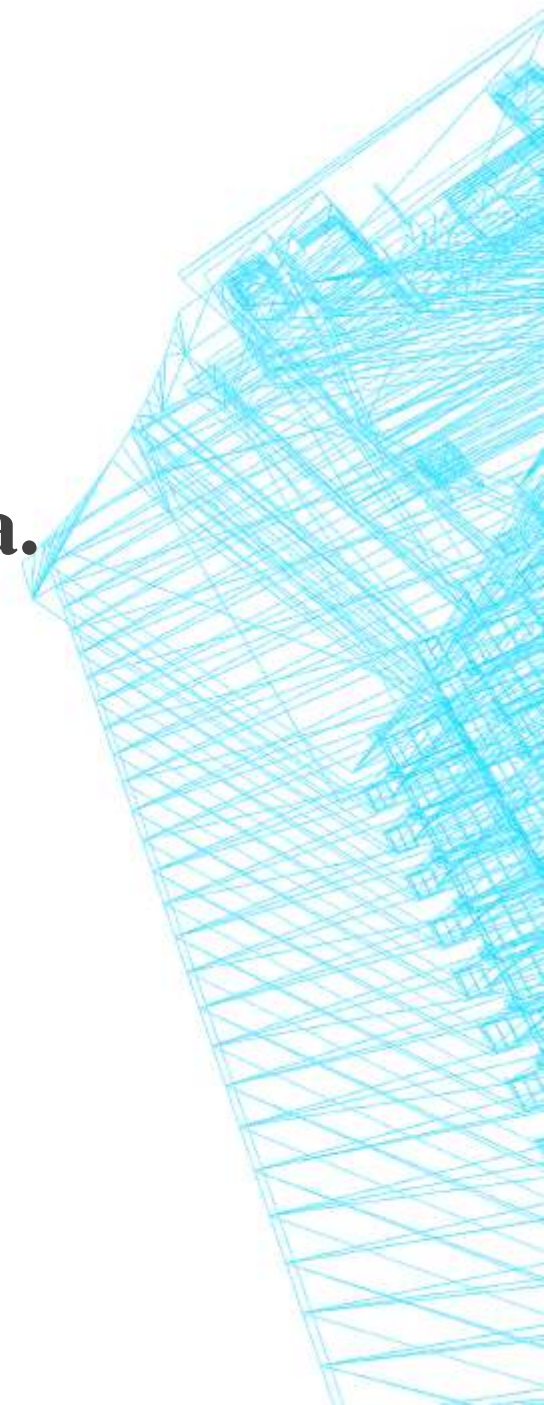
RAPORT O STANIE GMINY ŁUBIANKA ZA ROK 2023

Jerzy Zająkała, Wójt Gminy

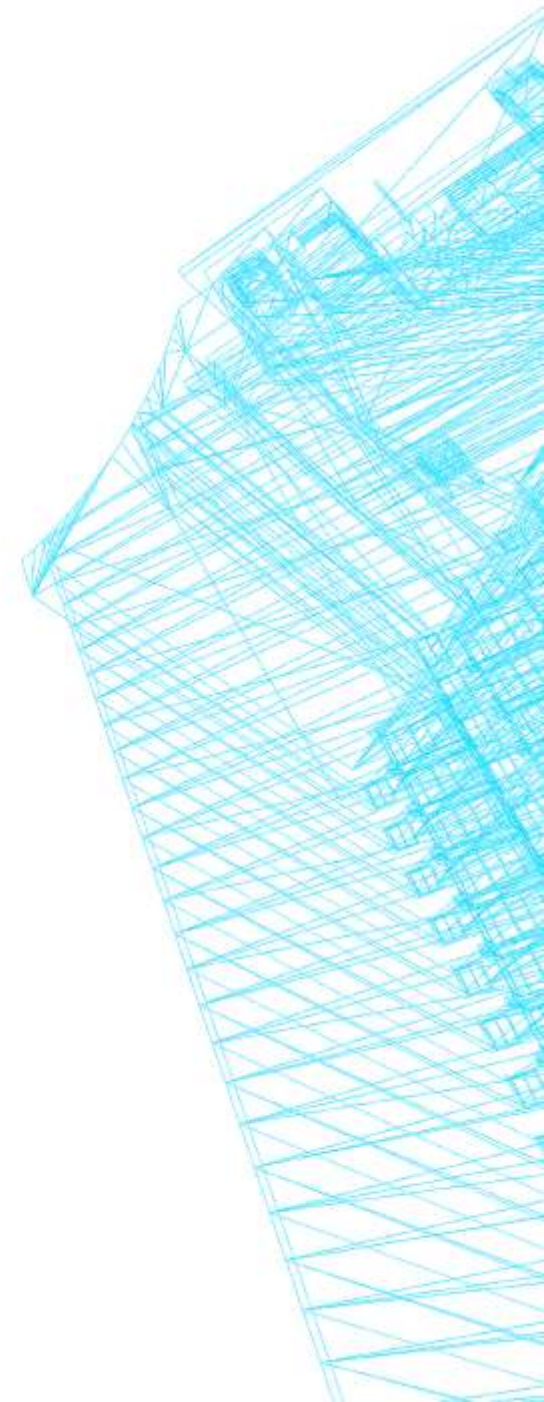
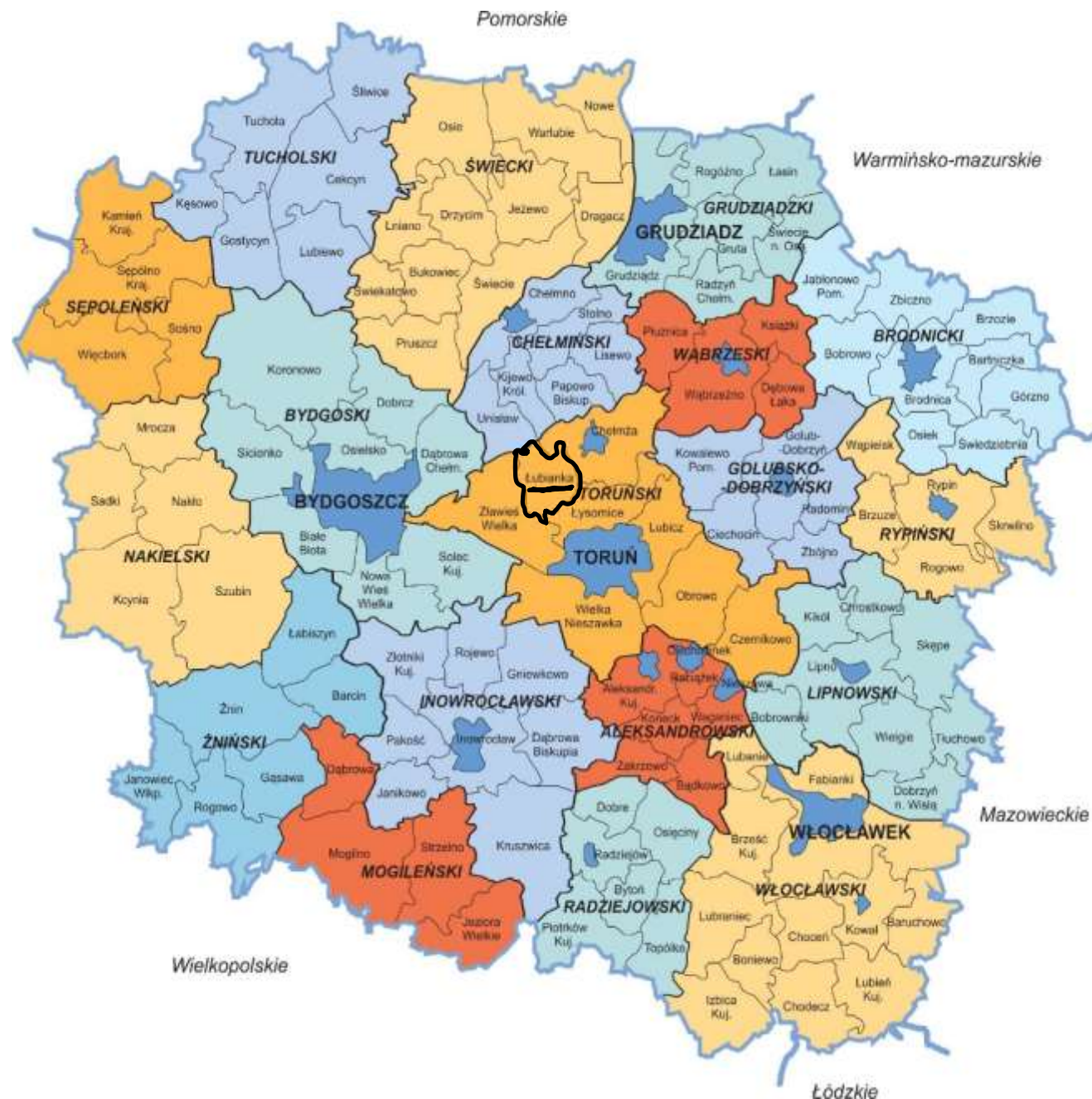
RAPORT O STANIE GMINY ŁUBIANKA - 2023

TREŚĆ RAPORTU:

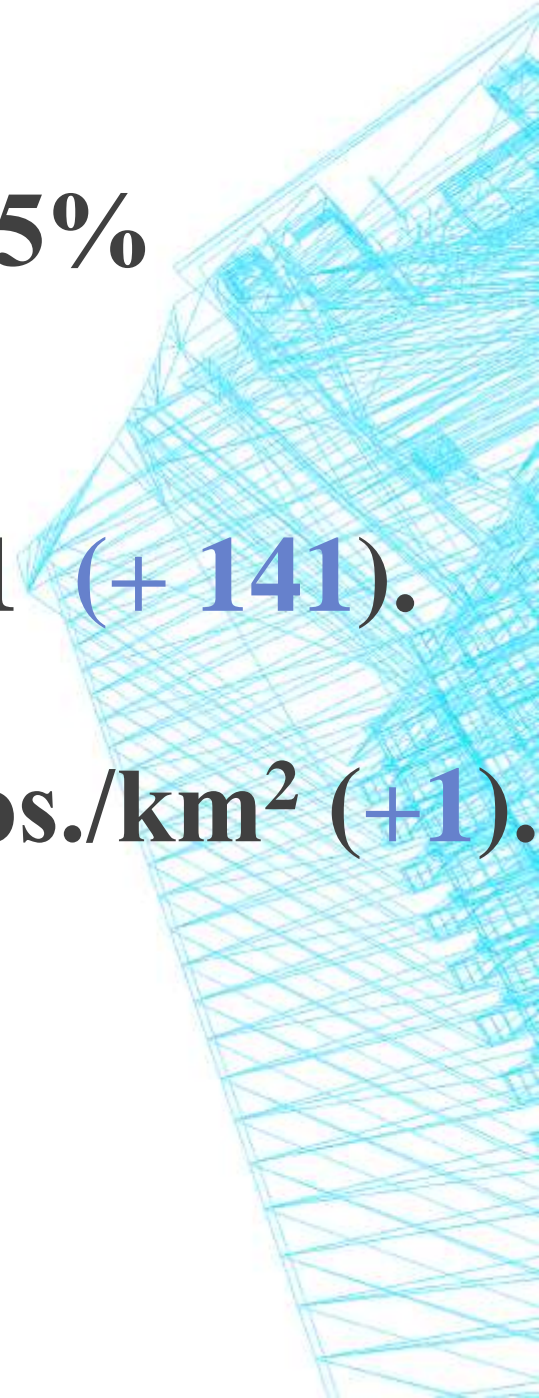
- 1. Lokalizacja i demografia.**
- 2. Środowisko przyrodnicze i jego ochrona.**
- 3. Zagospodarowanie przestrzenne i infrastruktura.**
- 4. Gospodarka.**
- 5. Sfera społeczna.**
- 6. Finanse gminy Łubianka.**
- 7. Realizacja polityk, programów i strategii.**
- 8. Realizacja uchwał podjętych przez Radę Gminy Łubianka w 2023 roku.**



RAPORT O STANIE GMINY ŁUBIANKA - 2023



RAPORT O STANIE GMINY ŁUBIANKA - 2023

- **Powierzchnia - 84,6 km², co stanowi ok. 0,5% powierzchni woj. kujawsko-pomorskiego.**
 - **Liczba mieszkańców (31.12.2023 r.) – 7831 (+ 141).**
 - **Gęstość zaludnienia w Gminie wynosi 92 os./km² (+1).**
- 

Sołectwo	Mieszki. /Miejsca 2023	Mieszki./Miejsca 2022	Różnica
1. Bierzgłowo	203 / X	208 / X	- 5
2. Biskupice	555 / VI	542 / VI	+ 13
3. Brąchnowo	664 / IV	650 / IV	+ 14
4. Dębiny	294 / VIII	288 / VIII	+ 6
5. Leszcz	173 / XII	171 / XII	+ 2
6. Łubianka	2007 / I	1934 / I	+ 73
7. Pigża	1448 / II	1409 / II	+ 39
8. Przeczno	254 / IX	255 / IX	- 1
9. Słomowo	71 / XIV	71 / XIV	-
10. Warszewice	599 / V	604 / V	- 5
11. Wybcz	470 / VII	469 / VII	+ 1
12. Wybczyk	190 / XI	194 / XI	- 4
13. Wymysłowo	158 / XIII	166 / XIII	- 6
14. Zamek Bierzgłowski	745 729 / III	729 / III	+ 16
Razem	7831	7692	+ 141

Zasoby naturalne

- 1. Lasy – 460 ha, 5,2 % powierzchni (śr. województwa – 23,4%)**
- 2. Jakość gleb:**
 - **III kl. – 40 % powierzchni,**
 - **IV kl. – 33,4 % powierzchni.**
- 3. Wskaźnik waloryzacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej – śr. 78 pkt. (od 71 – 85 pkt.), przy śr. województwa – 69,1 pkt.**
- 4. Jeziora:**
 - **Kozielec – ok. 3,5 ha,**
 - **Biskupie – ok. 4,4 ha.**
- 5. Obszar chronionego krajobrazu – 1.142,5 ha część wsi Zamek Bierzgłowski (Strefa Krawędziowa Kotliny Toruńskiej).**
- 6. Zespół przyrodniczo – krajobrazowy „Las Zamkowsko – Leszczyński” – 30,71 ha**

RAPORT O STANIE GMINY ŁUBIANKA - 2023

Drogi publiczne:

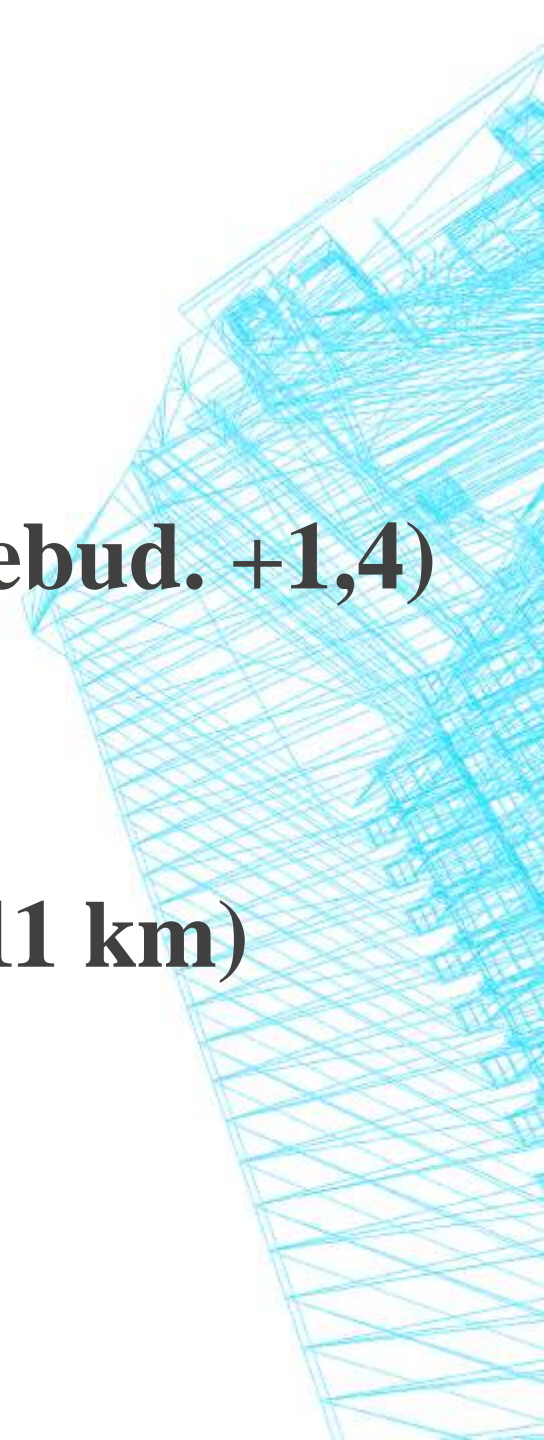
I. Wojewódzkie – 18 km, wszystkie asfaltowe.

II. Powiatowe – 31 km, wszystkie asfaltowe. (przebud. +1,4)

III. Gminne – 172 km, w tym:

- asfaltowe – 81 km, (+ 11 km)**
- z ustabilizowaną podbudową – 39 km,**
- z gruntem rodzimym – 52 km.**

IV. Ścieżki pieszo – rowerowe – 51 km



RAPORT O STANIE GMINY ŁUBIANKA – 2023

Zabytki nieruchome wpisane do rejestru zabytków

Miejscowość	Obiekt	Data decyzji
1. Bierzgłowo	1. Kościół p.w. Wniebowzięcia NMP (XIV w.)	19.03.1930
	2. Wiatrak typu koźlak (XIX w.)	17.11.2009
2. Biskupice	3. Kościół p.w. Św. Marii Magdaleny (XVIII w.)	30.04.1966
3. Przeczno	4. Kościół p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego (XIV w.)	13.07.1936
4. Warszewice	5. Zespół pałacowo- parkowy: - Pałac i relikty parku (XIX w.)	19.12.1996
5. Wybcz	6. Zespół pałacowo-parkowy: - Pałac i park (XIX w.)	13.11.2007
6. Zamek Bierzgl.	7. Zamek krzyżacki (początek budowy XIII w.)	04.04.1930
		16.10.1957

RAPORT O STANIE GMINY ŁUBIANKA - 2023

Gospodarka wodą:

- **Produkcja wody – 566 tys. m³ (+ 55,5 tyś. m³), w tym:**
 - 455 tys. m³ ze stacji w Warszewicach (+ 31 tyś. m³),
 - 111 tys. m³ ze stacji w Zamku Bierzgłowskim (+ 25 tyś. m³).
- Ujęcia posiadają aktualne pozwolenia wodno-prawne.
- **Długość sieci wodociągowej – 160 km (+ 2,1 km),**
- **Liczba przyłączy – 2601 (+ 57)**

Gospodarka ściekowa:

- **Aglomeracja Łubianka (zrzut do Torunia) – 2993 mieszkańców (+ 30),**
- **Aglomeracja Chełmża (Warszewice – Toruń) – 500 mieszkańców**
- **Długość sieci kanalizacyjnej – 51,5 km z 16 przepomp.**
- **Ilość przydomowych oczyszczalni ścieków – ok. 910.**
- **liczba korzystających z sieci kanalizacyjnej oraz z przydomowych oczyszczalni ścieków – 6.380 osób.**

RAPORT O STANIE GMINY ŁUBIANKA - 2023

Gospodarka odpadami:

- Liczba obsługiwanych nieruchomości: **2221.**
- Liczba nieruchomości ze zbiornikami na bioodpady: **914**
- Opłata za selektywne gospodarowanie odpadami: **29 zł./os.**
- Opłata podwyższona za brak segregacji odpadów: **87 zł./os.**
- Ulga z tytułu kompostowania odpadów: **3 zł./os.**
- Ulga z tytułu posiadania Karty Dużej Rodziny: **3 zł./os.**
- Dodatkowa ulga przysługująca posiadaczom KDR (granica opłaty): **max. 145 zł. na rodzinę bez wzgl. na liczbę osób.**

Wzrost opłat jest następstwem zmiany systemu w rejonie toruńsko-bydgoskim w konsekwencji zerwania przez M. Bydgoszcz umowy z M. Toruń.

(UCZNIOWIE W SZKOŁACH (BEZ ZERÓWEK I UCZNIÓW MIESZK. POZA GMINĄ ŁUBIANKA) URODZONYCH POWYŻEJ 2017 ROKU)

	Rok szkolny:	<i>2023/24</i>	<i>2024/25</i>	<i>2025/26</i>
	Liczba uczniów razem:	<i>670</i>	<i>676</i>	<i>728</i>
Szkoła Podstawowa w Brąchnowie		<i>130</i>	<i>141</i>	<i>140</i>
Szkoła Podstawowa w Łubiance		<i>267</i>	<i>303</i>	<i>320</i>
Szkoła Podstawowa w Pigży		<i>153</i>	<i>159</i>	<i>164</i>
Szkoła Podstawowa w Warszewicach		<i>64</i>	<i>62</i>	<i>64</i>
Szkoła Podstawowa w Wybczu		<i>79</i>	<i>78</i>	<i>90</i>

Infrastruktura sportowa i rekreacyjna:

56 obiektów, w tym:

- **12 boisk – Brąchnowo - orlik, Łubianka – 2 obiekty, Pigża – 2 obiekty, Przeczno, Warszewice - orlik, Wybcz, Zamek Bierzgłowski – 2 obiekty, Leszcz, Dębiny,**
- **4 sale gimnastyczne – Brąchnowo, Łubianka, Pigża, Wybcz,**
- **2 korty tenisowe (Pigża),**
- **9 siłowni zewn. – Brąchnowo, Bierzgłowo, Łubianka, Warszewice, Wybcz,, Biskupice, Pigża, Leszcz, Dębiny**
- **1 Gminny Park Kultury w Łubiance z amfiteatrem i widownią oraz urządzeniami sportowymi i rekreacyjnymi,**
- **19 placów zabaw,**
- **9 miejsc biesiadnych.**

**Osiągnięte dochody – 68.317.951 zł.
(wzrost o 15,1 mln, tj. o 28,4 %),**

**w tym majątkowe: 26.258.252 zł.
(wzrost o 22.212.974 zł. tj. 6,5 krotny)**

**Dochody majątkowe stanowią 38,5 %
ogółu dochodów**

Dokonane wydatki – 70.737.543 zł.,

w tym majątkowe: **29.566.279 zł.**

(wzrost o 21.853.646 zł, tj. 3,8 krotny)

Wydatki majątkowe stanowią 42 % ogółu

Wynik finansowy: deficyt – 2.419.592 zł.

Zobowiązania - 29 629 529 zł

Liczba wykonanych inwestycji – 50, w tym z zakresu:

- budowy i modernizacji obiektów publicznych – 40,**
- projektów budowl. dla kolejnych inwestycji – 3**
- zakupów inwestycyjnych – 7**

Ponadto dotacje do inwestycji powiatowych – 2

Inwestycyjne wydatki budżetowe – 29.566.279 zł.

Sfinansowane dotacjami Rządu RP: 23.776.764

(w tym 3.000.000 zł na udziały w SIM-KZN)

Sfinansowane dotacjami UE: 1.263.854

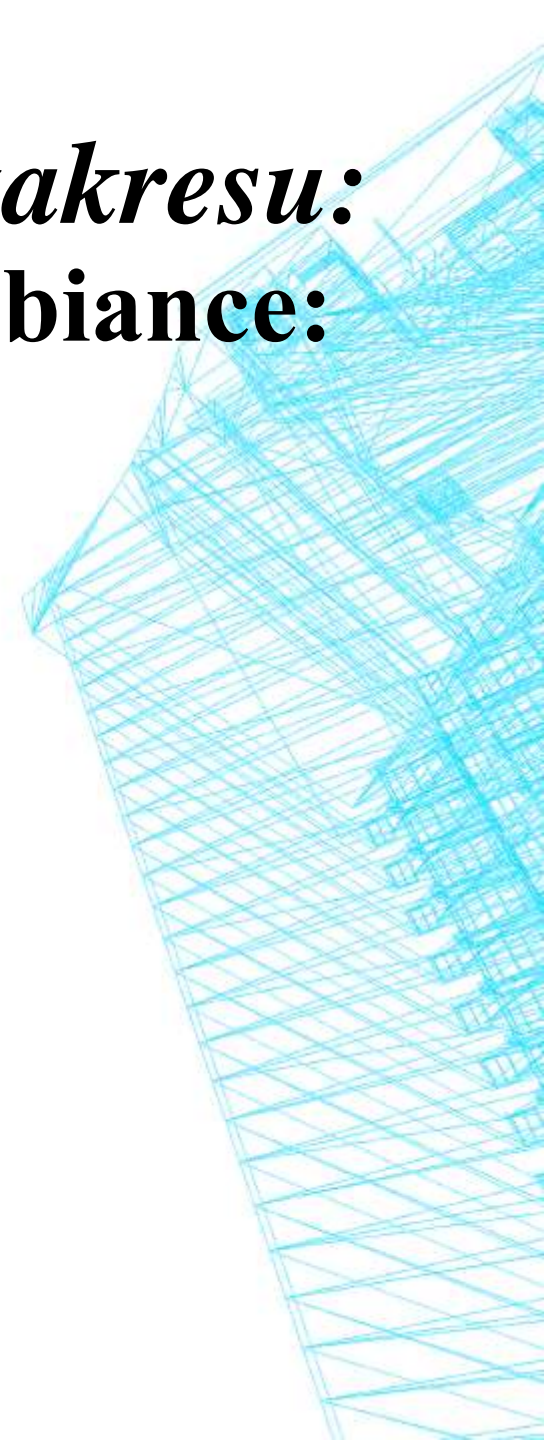
Sfinansowane dotacją samorządu woj.: 552.000

Wskaź. zewn. dotacji na każdą inwestycję – 80,4 %

Gminne *inwestycje* - o dużej skali - z zakresu:

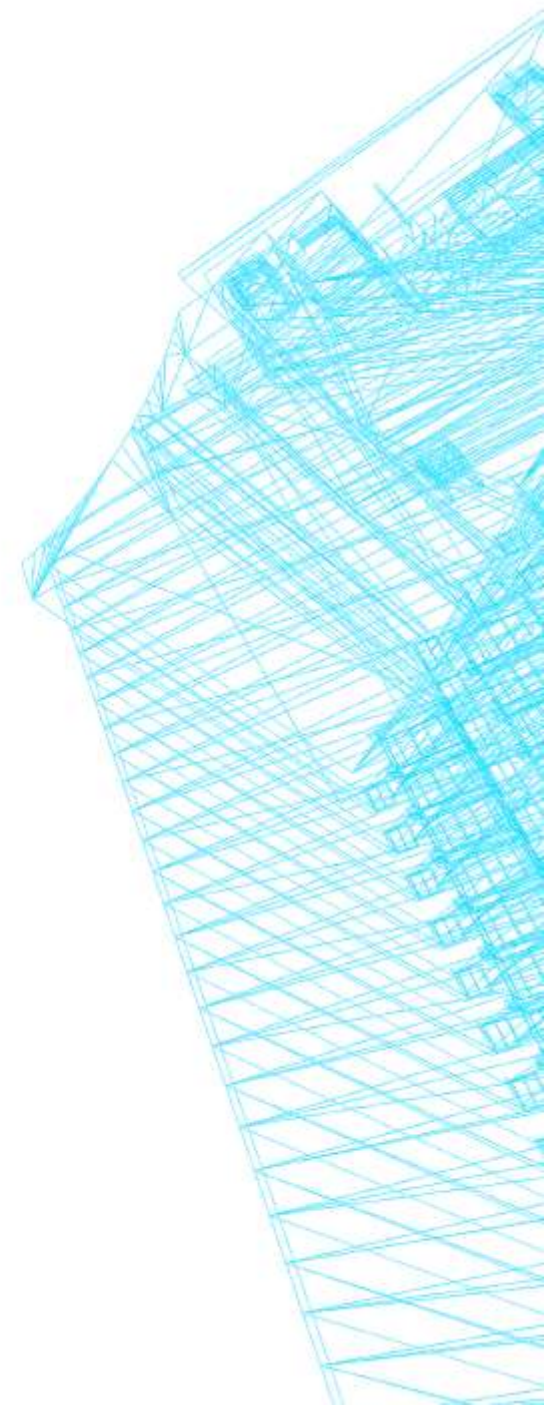
I. Budowy 27 dróg (ulic), w tym 9 ulic w Łubiance:

- 1. ul. Dębowa,**
- 2. ul. Jesionowa,**
- 3. ul. Wójta Podwojskiego,**
- 4. ul. Lawendowa,**
- 5. ul. Szałwiowa,**
- 6. ul. Działkowa,**
- 7. ul. Bp. S. Okoniewskiego,**
- 8. ul. Łubinowa,**
- 9. ul. Widokowa**



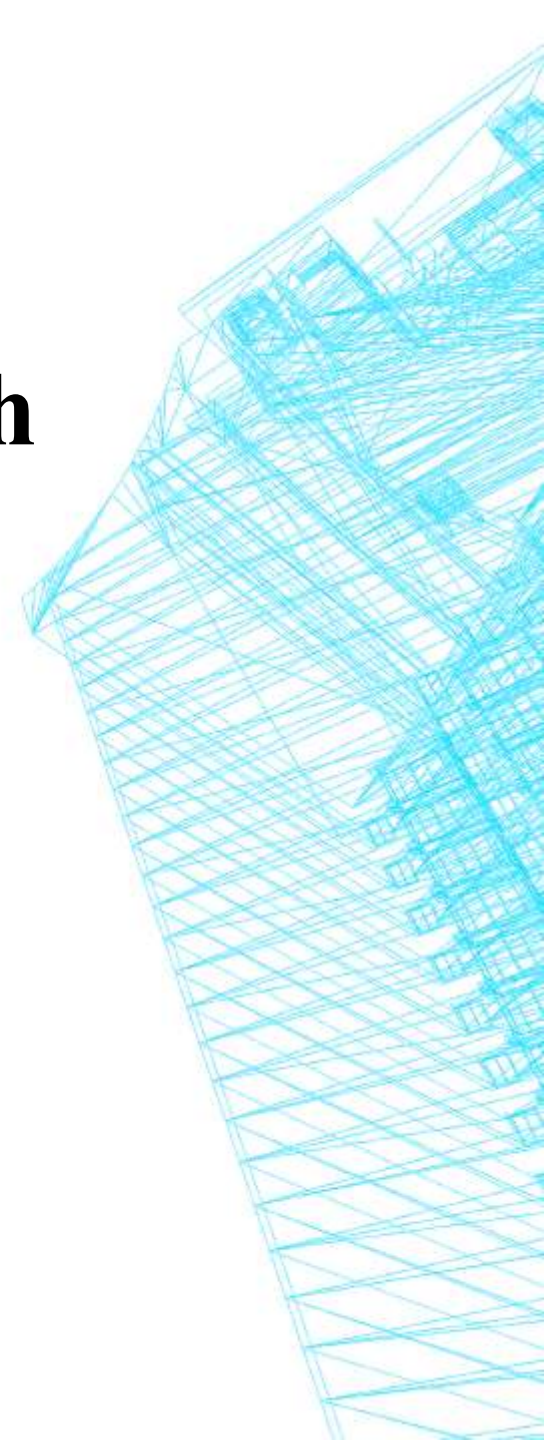
Inwestycje drogowe cd:

- **9 ulic w Pigży:**
 - 10.Liliowa,**
 - 11.Przesmyk,**
 - 12.Chmielna,**
 - 13.Krokusowa,**
 - 14.Rumiankowa,**
 - 15.Parkowa,**
 - 16.Zagonowa,**
 - 17.Kosmiczna,**
 - 18.Bliska**



Inwestycje drogowe cd:

- **2 ulice w Brąchnowie i po jednej w innych sołectwach:**
 - 19. ul. Wesoła,**
 - 20. ul. 1050-lecia Chrztu Polski,**
 - 21. ul. Słowicza w Biskupicach,**
 - 22. ul. Sąsiedzka w Warszewicach,**
 - 23. ul. Owocowa w Wybczu,**
 - 24. ul. Stawowa w Wymysłowie,**



Investycje z zakresu:

I. Budowy dróg cd., 3 ulice w Zamku Bierzgłowskim:

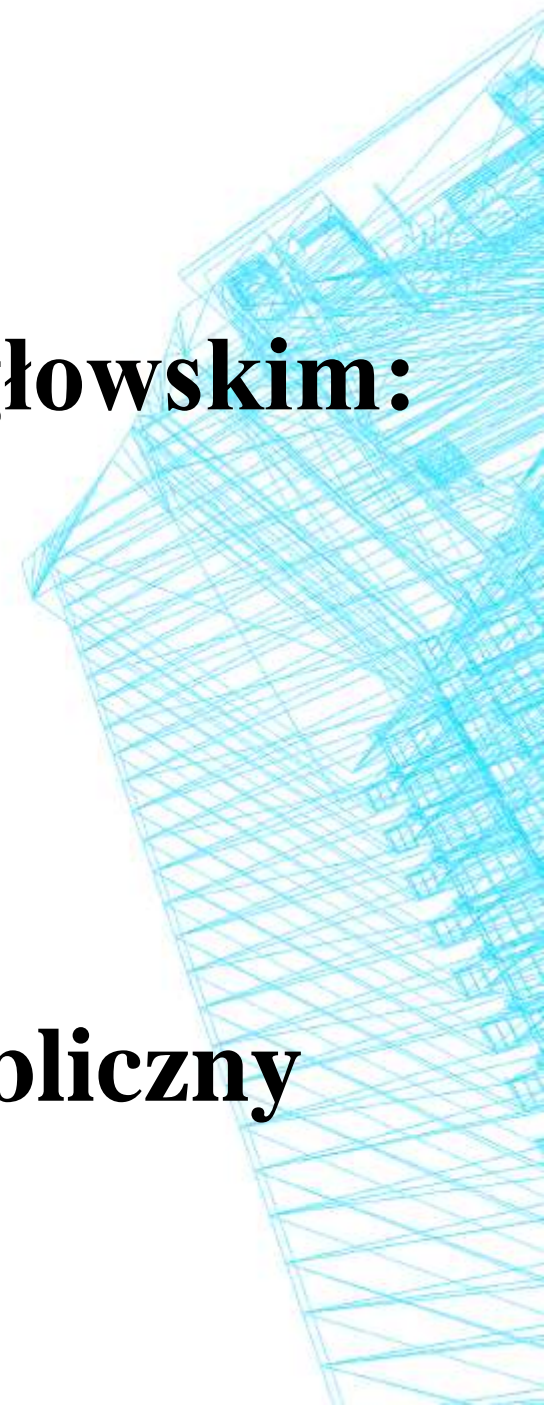
25. ul. Bolesława Chrobrego,

26. ul. Przemysława,

27. ul. Wojska Polskiego.

II. Budowy obiektów edukacyjnych:

**1. Publiczne Przedszkole dla 150 dzieci i Publiczny
Żłobek dla 30 dzieci w Łubiance**



Inwestycje z zakresu:

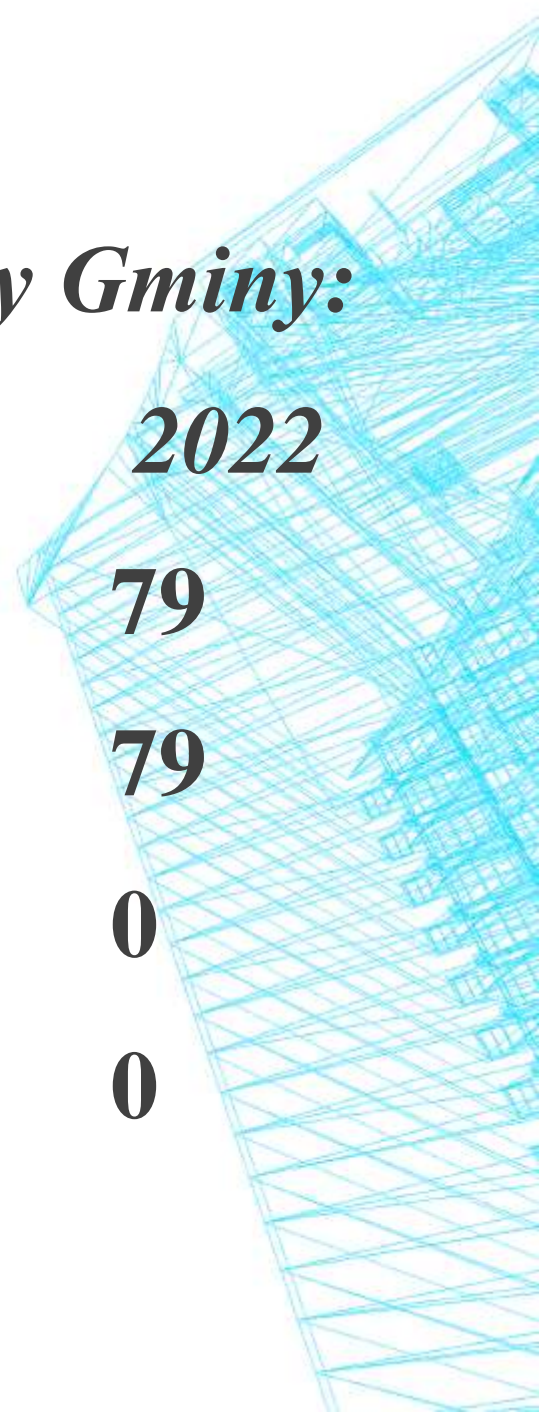
III. Innych usług publicznych:

- 1. Budowa Centrum Usług Publicznych w Łubiance.**
- 2. Budowa Stacji Uzdatniania Wody w Przecznie.**
- 3. Sfinansowanie 35% ceny nowego pojazdu ratowniczo – gaśniczego dla Jednostki OSP w Biskupicach,**
- 4. Sfinansowanie 35% ceny nowego pojazdu ratowniczo – gaśniczego dla Jednostki OSP w Brąchnowie,**
- 5. Zakup używanego pojazdu ratowniczo – gaśniczego dla Jednostki OSP w Dębinach,**

RAPORT O STANIE GMINY ŁUBIANKA - 2023

Informacja zbiorcza o wykonaniu uchwał Rady Gminy:

	2023	2022
• Podjęte uchwały (bez zmian budżetu) –	83	79
• Uchwały wdrożone –	80	79
• Uchwały uchylone –	2	0
• Uchwały zmienione –	1	0



RAPORT O STANIE GMINY ŁUBIANKA - 2023

Ogólnopolski ranking „Gmina Dobra do Życia – 2023”
opracowany przez Zespół Badawczy Polskiej Akademii
Nauk pod kierownictwem prof. Dr hab. Przemysława
Śleszyńskiego uwzględniający wszystkie miasta i gminy
w Polsce.

Na podstawie 63 wskaźników,
najważniejszych dla jakości życia.

**Gmina Łubianka zajęła 7 miejsce wśród 144 miast
i gmin województwa kujawsko pomorskiego oraz
97 miejsce wśród 2477 miast i gmin w Polsce**

RAPORT O STANIE GMINY ŁUBIANKA - 2023

2023 – REKORDOWY ROK

NAJWYŻSZY BUŻET GMINY W HISTORII

**NAJWIĘCEJ INWESTYCJI W HISTORII
GMINY ŁUBIANKA**

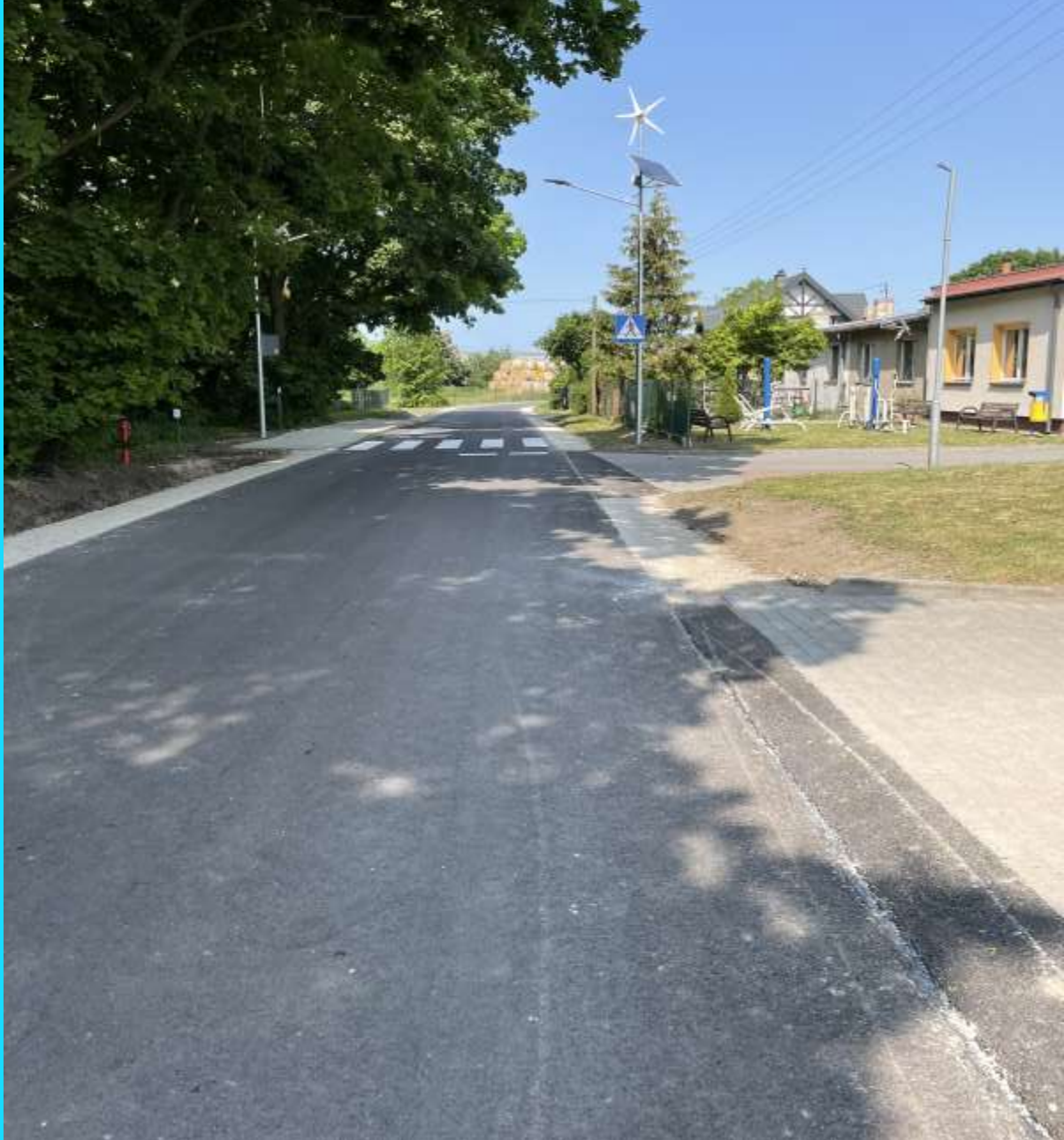
**NAJWYŻSZE DOCHODY I WYDATKI
MAJĄTKOWE (INWESTYCYJNE)**



ul. Rumiankowa w Pigży



ul. Krokusowa w Pigzys



ul. Parkowa w Pigży



ul. Lawendowa w Łubiance



ul. Szałwiowa w Łubiance



ul. Owocowa w Wybczu



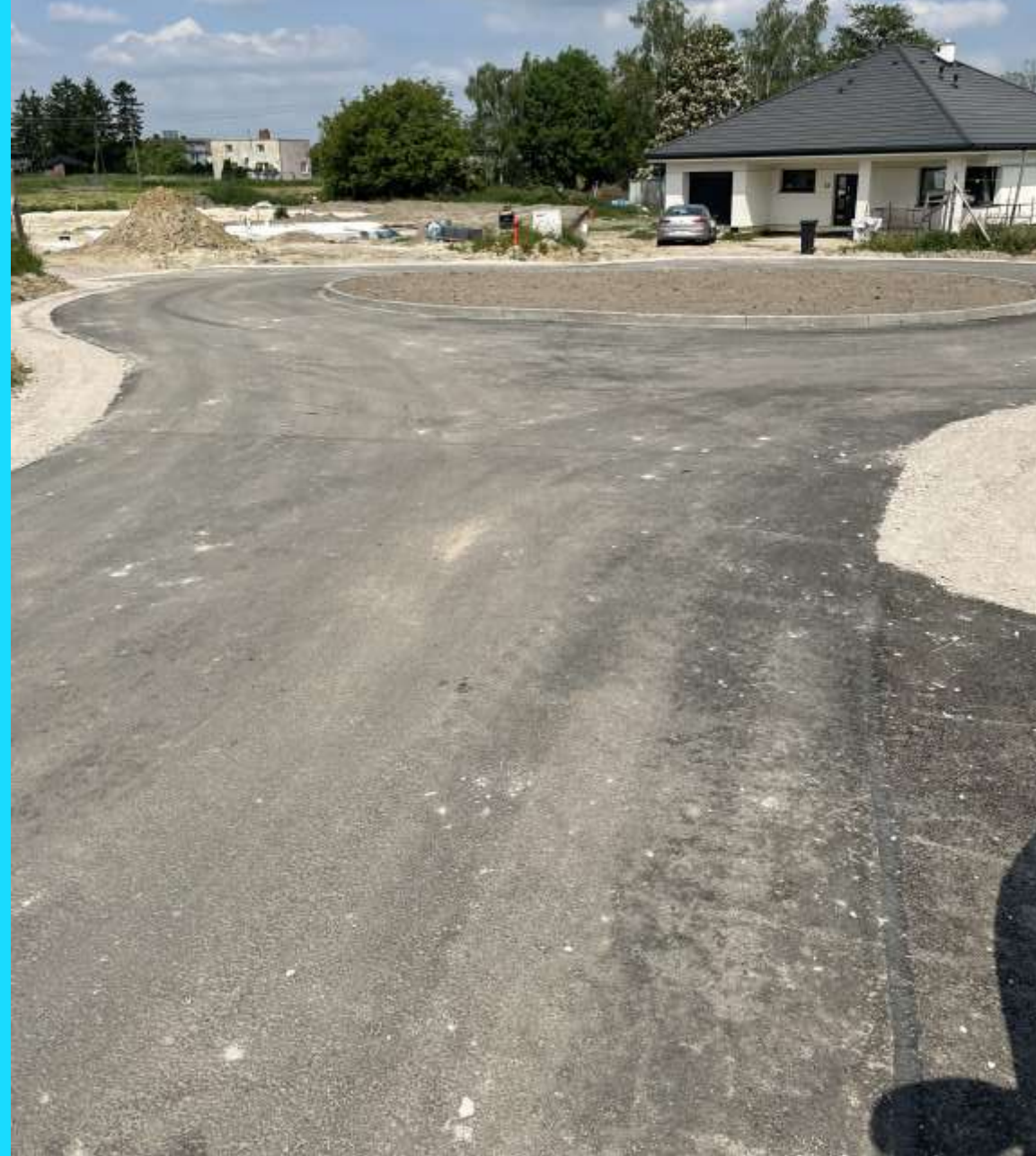
ul. Przemysława w Zamku Bierzglowskim



ul. B. Chrobrego w Zamku Bierzgwłowskim



ul. Słowicza w Biskupicach



ul. 1050 lecia Chrztu Polski w Brąchnowie



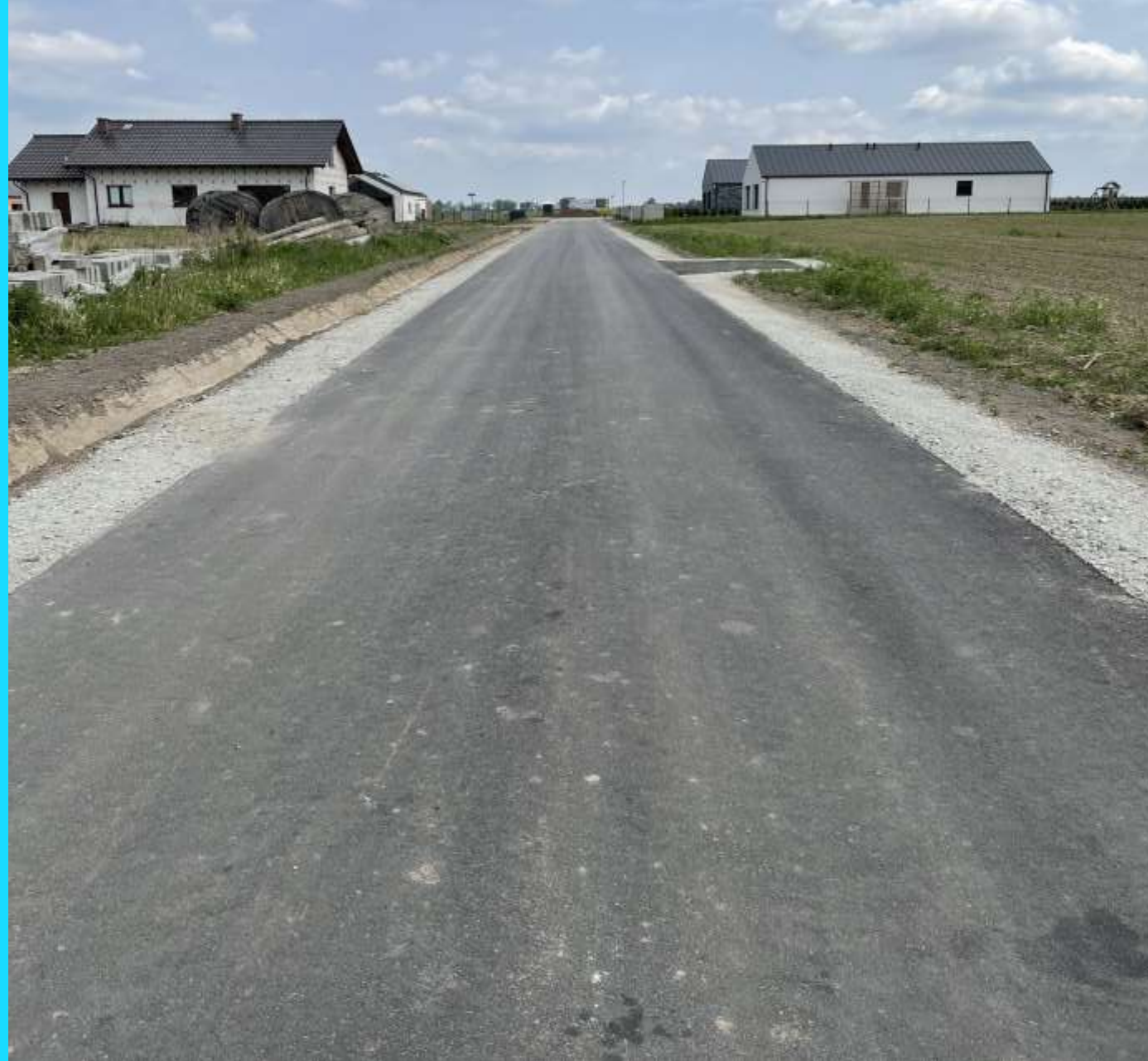
ul. Wesoła w Brąchnowie



ul. Chmielna w Pigży



ul. Dębowa w Łubiance



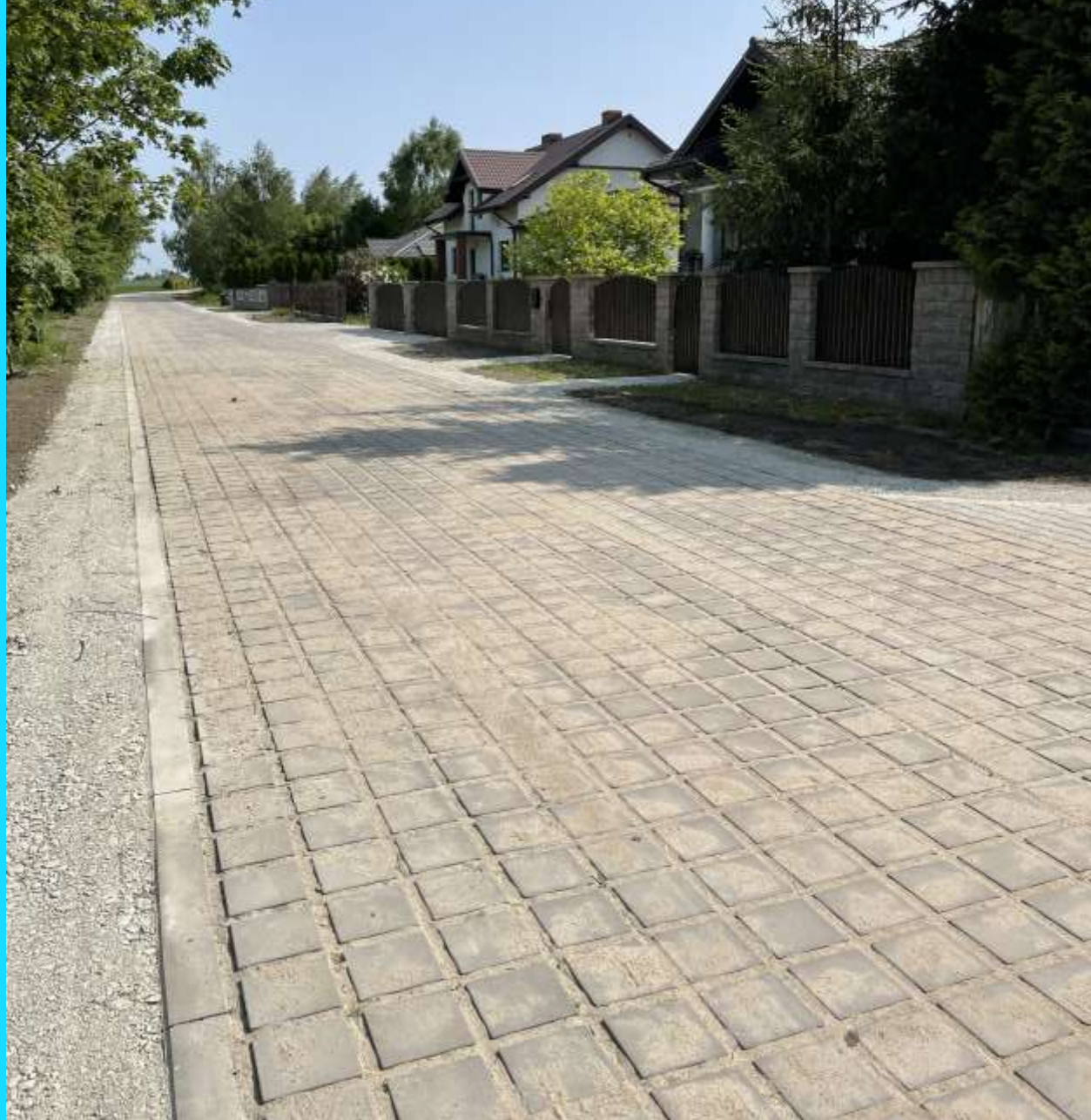
ul. Jesionowa w Łubiance



ul. Łubinowa w Łubiance



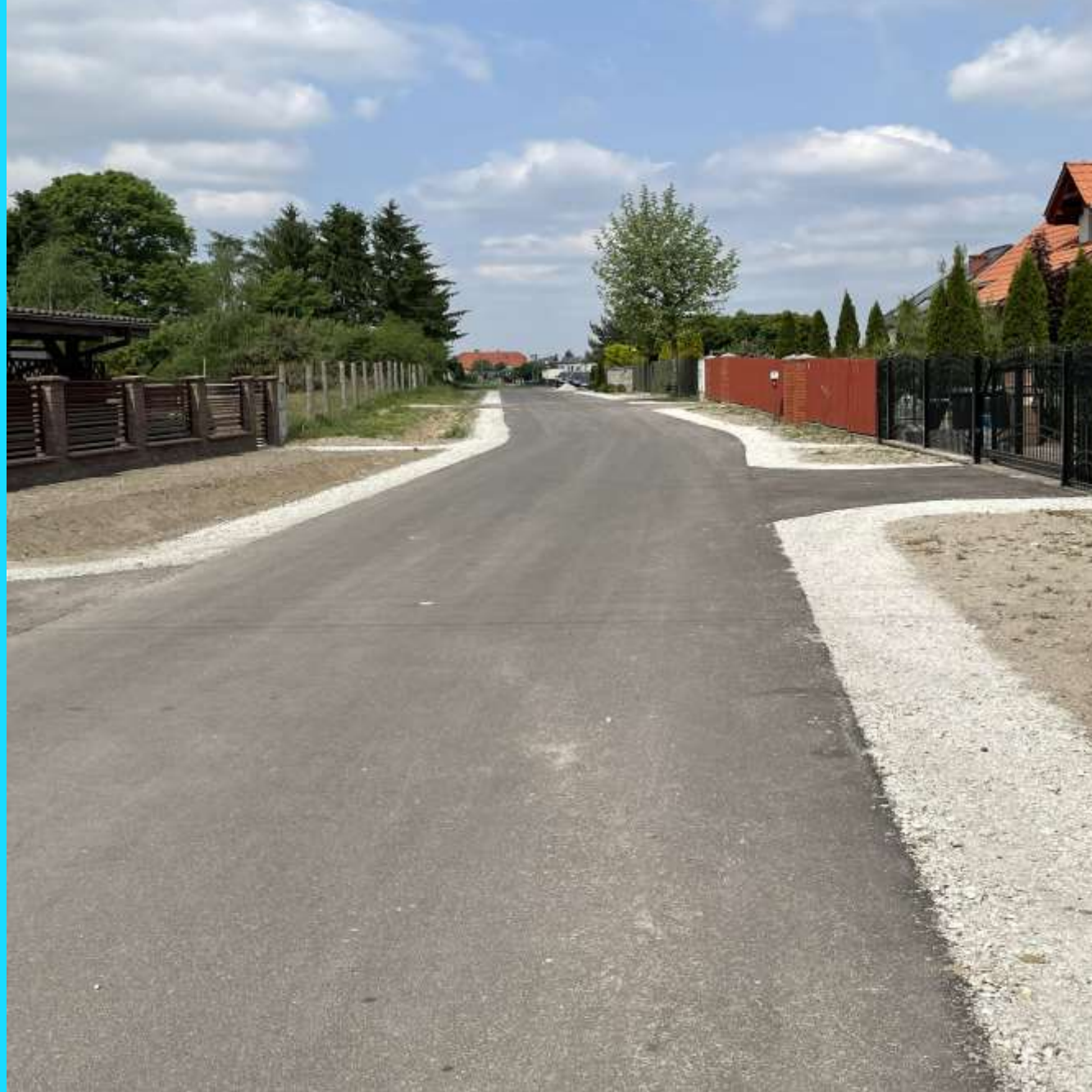
ul. Bp. Stanisława W. Okoniewskiego w Łubiance



ul. Liliowa w Pigży



ul. Wójta J. Podwojskiego w Łubiance



ul. Działkowa w Łubiance



ul. Stawowa w Wymysławie



ul. Sąsiedzka w Warszewicach



ul. Widokowa w Łubiance



ul. Kosmiczna w Pigzy



ul. Bliska w Pigży



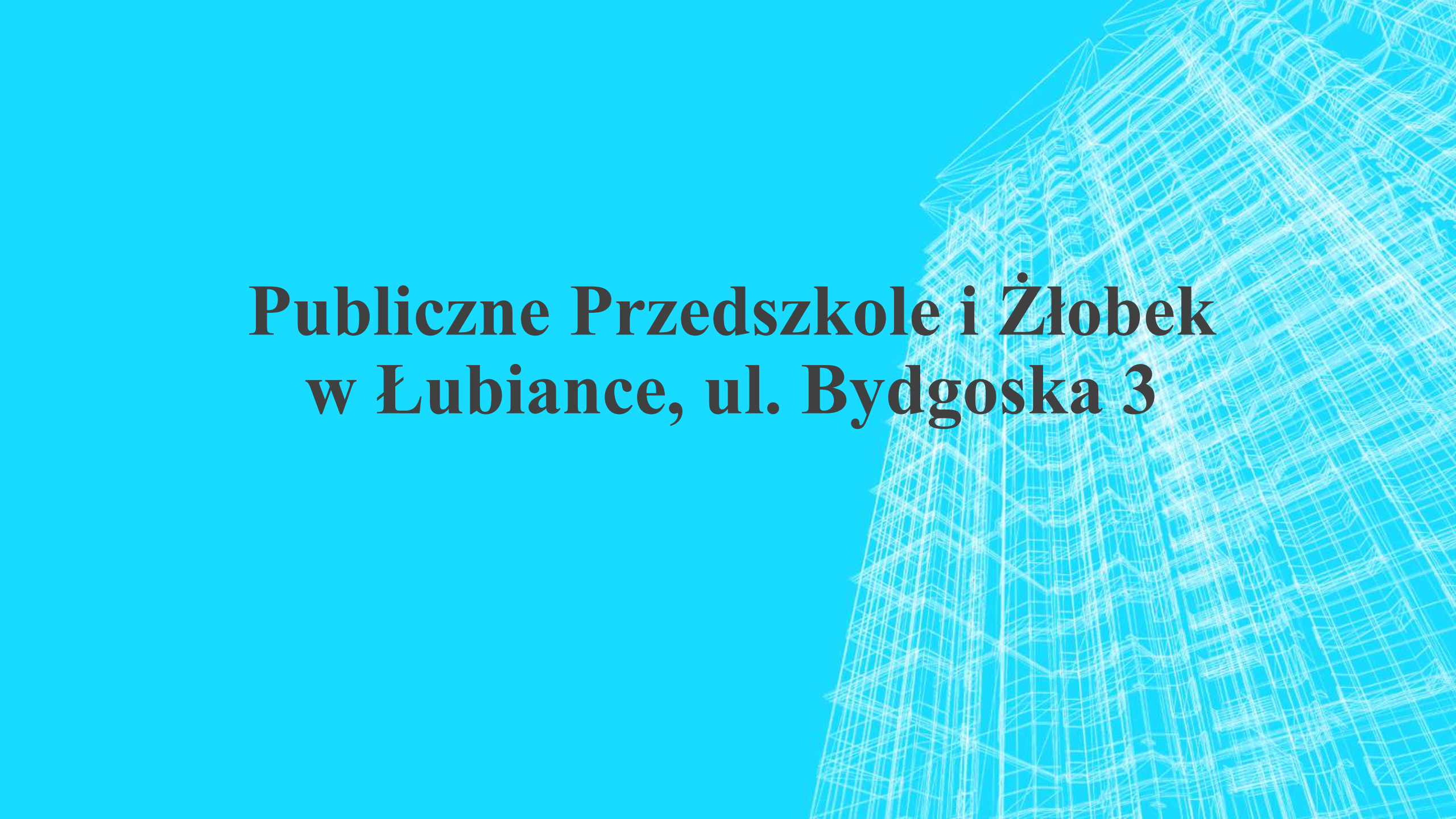
ul. Zagonowa w Pigży



ul. Wojska Polskiego w Zamku Bierzglowski

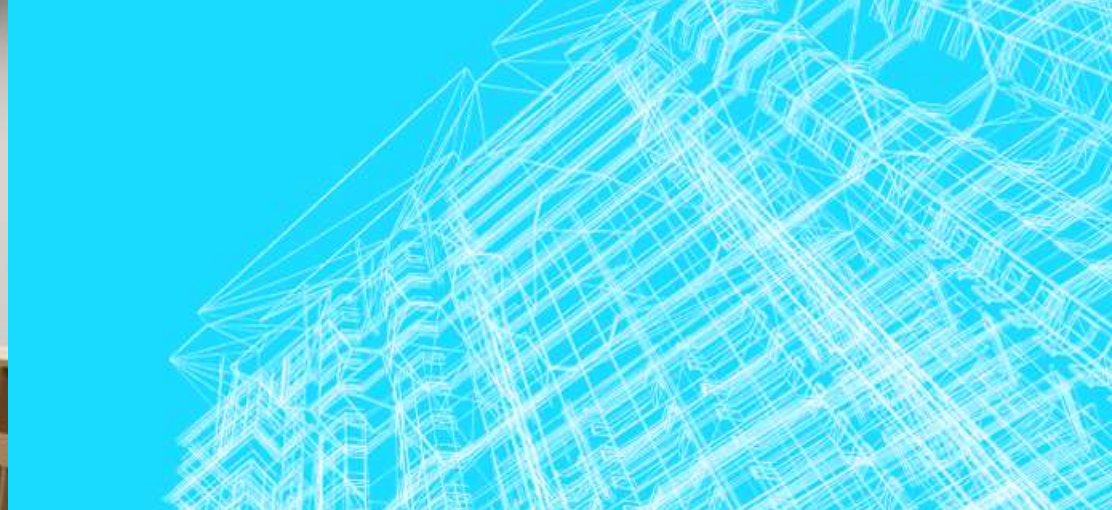


ul. Św. Floriana w Brąchnowie

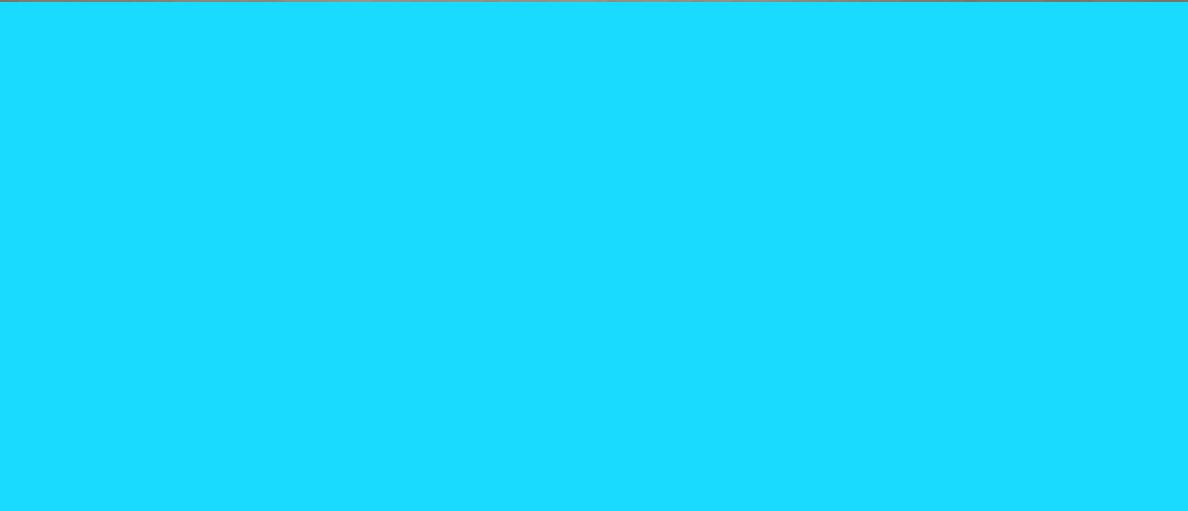
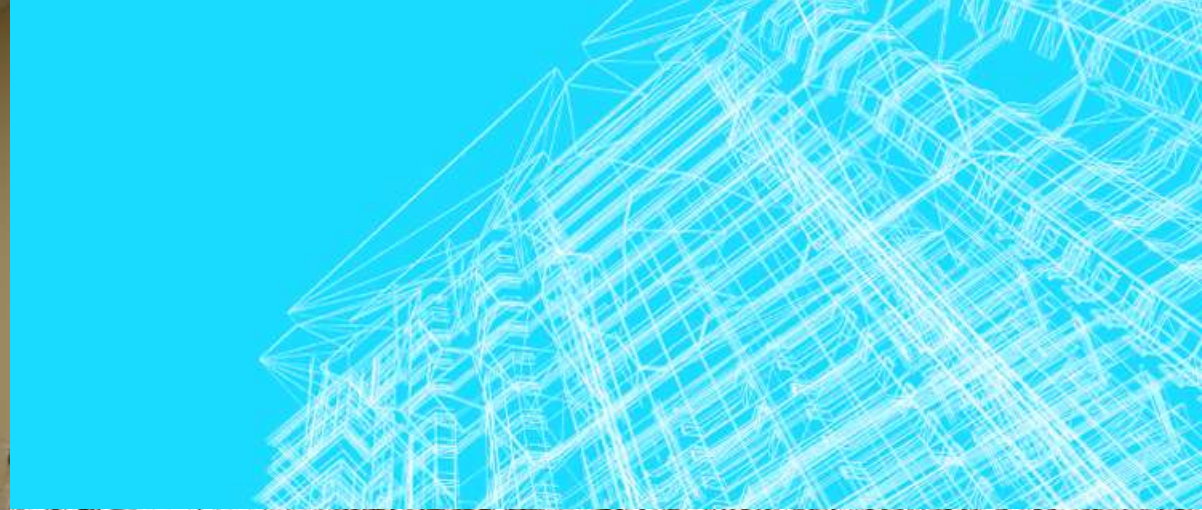


**Publiczne Przedszkole i Żłobek
w Łubiance, ul. Bydgoska 3**









Zakupy pojazdów i wyposażenia ratowniczo - gaśniczego dla Jednostek OSP w:

Bierzgłowie

Biskupicach

Brąchnowie

Dębinach

Łubiance

Przecznie

Wybczu



OSP BISKUPICE

WISS
"Przesiu"
VOLVO
FL

MDP
BRACHNOWO

348 53

OSP BRACHNOWO

WISS
VOLVO
G3 95

WISS
VOLVO
G3 95











Plac zabaw w Gminnym Parku Kultury w Łubiance



Parking w Przecznie



Parking w Pigzy, przy ul. Szkolnej



Stacja Uzdatniania Wody w Przecznie w budowie



Centrum Usług Publicznych w Łubiance (w budowie)

RAPORT O STANIE GMINY ZA ROK 2023

- **Podjęcie przez Wójta Gminy inicjatywy utworzenia międzygminnej Spółki o nazwie:**
Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN „Pomorze i Kujawy”
dla budowy w 9 gminach mieszkań na wynajem.
- **Kapitał podstawowy Spółki: dotacja Rządu RP w wys. 27.000.000 zł., uzyskana w roku 2023.**
- **Dotacja dla Gminy Łubianka: 3.000.000 zł.**
- **Zgoda Rady Gminy (uchwały): sierpień 2023r.**
- **Zawarcie umowy Spółki: 27 marca 2024r.**



